



**Jönssons Plåtslageri
i Helsingborg AB**

Funderar Du på att byta tak? Här kommer några tips.

Om ett tak är äldre än 35 år är det dags att tänka på takbyte.

Ett äldre tak som håller tätt behöver inte bytas ut, bara underhållas lite extra och kontrolleras regelbundet.

- Lägg rätt och byt ut spruckna pannor
- Rensa hängrännor regelbundet.
- Låt inte träd och växtlighet växa över, eller på, taket
- Kontakta en fackman om du känner dig osäker på att bedöma ditt tak.

Det är kostsamt att byta tak – gör rätt från början. Välj Din hantverkare med omsorg!

Tänk på:

- Ekonomi
- F-skattsedel
- Företagsförsäkring
- Referensobjekt (referenser)

Takläggarens yrkesskicklighet och noggrannhet är avgörande för slutresultatet!

Ta in minst 3 offerter - jämför dem noga

- Garantitid?
- Vad kostar extra arbeten?
- Vad ingår och vad ingår inte?
- Påbörjande och färdigställande av arbetet?
- Skriv avtal eller begär en tydlig, detaljerad offert!

Glöm inte undertaket!

Undertaket är en viktig del av takkonstruktionen. Underarbetet är avgörande för slutresultatet.

OBS! Man bör alltid riva bort den gamla underlagspappen. När råsponten är frilagd kan du lätt upptäcka om träet är fuktskadat och behöver bytas ut.

Kontrollera i din offert att detta finns med! Många lägger den nya pappen ovanpå den gamla.

Detaljer

Hängrännor, vindskivor, skorstensbeslag mm. är viktiga delar av ett bra tak och är avgörande för helhetsintrycket.

Olika typer av tak

- Takplåt är det material som kan förväntas kräva minst underhållskostnader och som har största livslängd.
- Takpannor finns både i tegel och betong. Det finns en uppsjö av olika takpannor. Besök ett byggvaruhus för att se utbudet!
- Paptak kostar oftast lite mindre än andra typer av tak.

Bygglov

Om du byter takbeläggning eller ändrar färg kan du behöva bygglov. Kontakta din kommun!

ROT-avdrag

Byte av ett befintligt tak är rot-avdragsgillt, 30% av arbetskostnaden, men tänk på att det finns en begränsning i hur mycket som går att dra av i rot per år. Gränsen går vid 50 000kr per person.

Ett byte av tak höjer alltid värdet på ditt hus.

Du är välkommen att kontakta oss för ett kostnadsfritt hembesök.